

## Správa o hospodárení Urbariátu Hozelec – Pozemkového spoločenstva v Hozelci za rok 2005 a 2006,

prednesená na zasadnutí Valného zhromaždenia dňa 13. mája 2007 v sále Kultúrneho domu v Hozelci

Radou zástupcov UH PA v Hozelci bola zvolená revízna komisia v zložení:

Predsedníčka komisie: Ing. Ľudmila Balážová, Štrba č. 238,  
Člen Jozef Kuboši, Hozelec č. 7,  
Člen Katarína Krajniaková, Hozelec č. 6

Pani Ľudmila Balážová sa vzdala svojej funkcie, keď bolo potrebné vykonať revíziu hospodárenia pred konaním Valného zhromaždenia, preto Rada zástupcov UH-PS na svojom zasadnutí dňa 7. mája 2007 poverila vykonaním kontroly hospodárenia a činnosti UH – PS pána Michala Korenku, Hozelec č. 34 ako predsedu komisie a členov pána Eduarda Rákociho, Hozelec č. 130, Jozefa Kubošiho, Hozelec č. 7, a to za obdobie rokov 2005 a 2006.

Revízna komisia sa zišla na svojom pracovnom zasadnutí dňa 8. a 9. mája 2007 v hore uvedenom zložení a preverila – prekontrolovala všetky potrebné doklady, ktoré komisii predložil pán Ing. Miroslav Kováč, predseda UH-PS, ktoré viedol za rok 2006. Taktiež predložil všetky účtovné doklady, ktoré spracoval a viedol Ing. Ján Štegena, bývalý ekonóm UH-PS, ktorý po ukončení účtovnej závierky a daňového priznania za rok 2005 sa vzdal funkcie ekonóma a všetky doklady odovzdal predsedovi UH-PS Ing. Miroslavovi Kováčovi.

Za rok 2005 a 2006 boli revíznej komisii predložené nasledujúce doklady:

Peňažný denník jednoduchého účtovníctva vedený pre organizáciu s právnou subjektivitou a s tým súvisiace príjmové a výdavkové pokladničné doklady, výpisy bankových a termínovaných účtov, odvodov daní, výplatné listiny, pracovné zmluvy DOVP, zápisnice z rokovania výboru, rady zástupcov. Taktiež boli predložené dodacie listy, kúpno predajné zmluvy, objednávky, faktúry došlé (nákladové) a faktúry odoslané (výnosové), všetky vyúčtovania cestovných výdavkov a ďalšiu korešpondenciu súvisiacu s vedením účtovníctva.

Zo zápisníc vyplýva, že v roku 2005 výbor zasadal 2 krát, Rada zástupcov 2 krát, revízna komisia nezasadala ani raz.

V roku 2006 výbor zasadal 3 krát, Rada zástupcov zasadala 1 krát a revízna komisia nezasadala ani raz. Ostatné Valné zhromaždenie sa konalo 13.6.2003.

### Finančné hospodárenie UH-PS v Hozelci v roku 2005 bolo nasledovné:

	Zostatok k 1.1.2005	Príjmy. 2005	Výdavky. 2005	Zostatok ku 31.12.2005
Pokladňa	3 625,05	186 710,-	156 422,50	33 911,55
Bežný bankový účet				
<b>Spolu fin.prostriedky</b>	<b>162 457,76</b>	<b>487 622,48</b>	<b>492 499,50</b>	<b>157 620,74</b>

Z celkový finančných prostriedkov pripadá na jednotlivé časti nasledovne:

#### Vyúčtovanie časti spoločnosti - Krčma:

Príjmy – nájom za budovu krčmy	212 750,-
Výdavky – vynaložené na túto činnosť spoločnosti	205 358,-
<b>Zostatok</b>	<b>7 392,-</b>
Neuhradená pohľadávka nájmu za obchod za 1 mesiac Pán Baláž, Stanislav, Štrba	4 250,-

**Rozpis výdavkov časti spoločnosti - Krčma**

Poštovné, ceniny, kolky	522,-
Poistné za budovu	3 045,-
Daň z nehnuteľnosti za rok 2005	3 842,-
Vyplatené podiely podielnikom krčmy za rok 2004	97 874,-
Kancelárske potreby, obálky	75,-
Cenné papiere podielových fondov	100 000,-
<hr/>	
Spolu	205 358,-
<hr/>	
Odpisy budov za rok 2005	43 624,-
<hr/>	

**Vyúčtovanie časti spoločnosti – Lesy za rok 2005**

Príjmy celkom z lesnej činnosti	115 826,50
Výdavky z lesnej činnosti	205 827,-
<b>Strata</b>	<b>- 90 000,50</b>

V tejto činnosti boli neuhradené pohľadávky od firmy

Prolespk, s.r.o.PP za odobratú guľatinu	123 231,50
Za palivové drevo p. Ján Gažura, Hozelec	100,-

Ak by boli uhradené pohľadávky, v roku 2005 by nevznikla strata, ale zisk vo výške 33 331,- Sk

**Rozpis výdavkov časti spoločnosti – Lesy**

Externé služby – zmluvné práce v lese	100 939,-
Externé služby – organizácie	6 260,-
Mzdové náklady – čerpanie zákonných rezerv	54 214,-
Vyplatené mzdy	32 156,-(spolu mzdy 86 370,-)
Úrazové poistenie	503,-
Daň z nehnuteľnosti	4 409,-
Poštovné	48,-
Nákup chemického ošetrovania mladých stromčekov	3 479,-
Cestovné	1 832,-
Spotrebný materiál	82,-
Úrazové poistenie	201,-
Pracovné ochranné prostriedky, rukavice	624,-
<hr/>	
Spolu	205 827,- Sk
<hr/>	

**Vyúčtovanie časti spoločnosti – Administratíva za rok 2005**

Príjmy – bankové úroky na bankových účtoch	913,74,-
Výdavky celkom	31 439,50
<b>Strata</b>	<b>30 525,76 Sk</b>

**Rozpis výdavkov časti spoločnosti – Administratíva**

Odmena za ekonomické práce ekonómovi	21 240,-
Kancelárske potreby	4 605,50



## Stav finančných prostriedkov v roku 2006

	Zostatok k 1.1.2006	Príjmy 2006	Výdavky. 2006	Zostatok ku 31.12.2006
Pokladňa	33 911,55	53 700,-	58 671,50	28 940,05
Bežný bankový účet	123 709,19	204 771,52	41 149,-	287 331,71
<b>Spolu finančné. prostriedky</b>	<b>157 620,74</b>	<b>258 471,52</b>	<b>49 820,50</b>	<b>316 271,76</b>

V roku 2006 boli hlavnými príjmami spoločnosti:

Nájom za budovu krčmy	200 000,- Sk
Predaj palivového dreva	2 700,-
Prenájom pôdy bývalému PD, t.č. súkromný podnikateľ	4 375,-
Prenájom poľovného revíru Poľ. Združeniu (za dva roky)	998,-
Bankové úroky, príjem	398,52

### Spolu príjmy za rok 2006

**208 471,52**

### Rozpis výdavkov v roku 2006

Odmena revíznej komisii za revíziu v r. 2003, 2004, odmena pokladníkovi	6 100,-
Daň z nehnuteľnosti za budovu a lesy	8 251,-
Externé služby – zmluvné práce OLH	21 998,-
Kancelárske potreby, náplne do tlačiarne	2 367,-
Poštovné a ceniny, LV krčmy	300,-
Bankové poplatky	2 596,-
Poistenie budovy	3 045,-
Daň z úrokov v banke	69,-
Oprava odkvapových žľabov v krčme	3 574,50
Odmena za účtovníctvo	1 520,-

Výdavky spolu v roku 2006

**49 820,50**

### Za rok 2006 bol dosiahnutý zisk vo výške 158 621,02 Sk

Odpisy budov za rok 2006 – investície	38 776,- Sk
Prehľad finančných fondov ku 31.12.2006 je nasledovný:	
Nevyplatené podiely členom	4 624,-
Interný fond na opravu a zveľadenie krčmy	114 000,-

Revízna komisia po skončení kontroly hodnotí, že doklady boli vedené vecne aj časovo správne, podľa platných predpisov a neboli zistené žiadne nedostatky po účtovnej a vecnej stránke. Všetky doklady sú podpisované a kontrolované predsedom OH-PS pre zaúčtovanie. Čo sa týka kontroly prác v lese, revízna komisia konštatuje, že by bolo potrebné dôslednejšie vykonávať kontrolu, nakoľko nie je stanovený lesný hospodár, ktorý by po dohode s predsedom stanovil výkon práce a tiež by vykonával kontrolu vykazovanej práce a podpisoval by denné výkazy vykonanej práce, ako podklad pre výplatu miezd.

Pokladničný denník vedie Ing. Vierka Kubošiová, Hozelec č. 7, ten bol tiež prekontrolovaný a je vedený správne bez nedostatkov. Pokladničné doklady za rok 2005 odovzdávala vtedajšiemu ekonómovi Ing. Jánovi Štegenovi na zaúčtovanie a za rok 2006 ich odovzdávala predsedovi UH-PS Ing. Miroslavovi Kováčovi.

Revízná komisia navrhuje prijať do uznesenia z dnešného VZ, aby z finančného zostatku pokladne a banky zo sumy 316 271,76 Sk boli vyplatené podiely vo výške 150 000,- Sk podielnikom krčmy, pretože hospodárenie v lesoch za rok 2005 aj 2006 bolo stratové. Zostatok vo výške 166 271,76 Sk navrhujeme ponechať na prevádzku krčmy, jej opravy a zveľadenie a ďalšie prevádzkové náklady (dane, poisťné, revízie) a ďalšie náklady nutné na údržbu budovy.

Revízná komisia predkladá túto správu Valnému zhromaždeniu a tiež odporúča v uznesení prijať jej schválenie.

Ďakujeme za pozornosť.

Za revíznú komisiu :

Michal Korenko, Hozelec č. 34 .....  
predseda

Jozef Kuboši, Hozelec č. 7 .....  
člen

Eduard Rákoci, Hozelec č. 130 .....  
člen

Schválil: .....

Predseda UH-PS v Hozelci  
Ing. Miroslav Kováč